



SANTA  CLARA  
E C O V I L L A G E



ALMAVIVA





# SANTA CLARA

ECOVILLAGE

## EXPERIMENTA LA VIDA EN **ARMONÍA CON LA NATURALEZA**

Comunidad vacacional de la marca **ALMAVIVA**  
a 2 minutos de las hermosas playas y salineras de  
Santa Clara, hogar de diversas especies de aves  
como los flamencos.



[lopezrosa.com/al maviva](https://lopezrosa.com/al maviva)



-  **Mareta**  
A 240 m de la playa
-  **Marina Telchac**  
A 2.4 km
-  **Playaviva Beach Club**  
A 2.4 km

-  **Puerto Telchac**  
A 2.6 km de Telchac Pto.
-  **Hacienda San Eduardo**  
A 13 km de Telchac Pto.
-  **San Roque**  
A 10 km de Telchac Pto.
-  **Santa Clara Ecovillage**  
A 29 km de Telchac Pto.



# MASTERPLAN | Desarrollo

Pabellones:

-  Parque lineal
-  Pet friendly
-  Fitness
-  Yoga

-  Casa club
-  Playaviva: Santa Clara

## 18 PRIVADAS



## Características:

- Calles pavimentadas
- Luz a pie de lote
- Barda perimetral
- Acceso principal controlado
- 3 accesos peatonales al ecoparque
- Banquetas
- Drenaje pluvial

## AMENIDADES



Casa club



Playaviva: Santa Clara

### Pabellones:



Parque lineal



Pet friendly



Fitness



Yoga

## SERVICIOS



Seguridad 24/7



Acceso controlado



Servicio de Concierge



Servicio de admon.  
de la propiedad



Transporte a la playa



Enfermería



Kids Club



Agencia de excursiones  
y experiencias



[lopezrosa.com/almaviva](https://lopezrosa.com/almaviva)



# MASTERPLAN | Ecoparque - Acceso ilimitado a un ecoparque de más de 500 hectáreas.



## AMENIDADES



Embarcadero



Cenote club con palapa



Mirador



Tirolesa



Zona de glamping maya



Kayak



Senderismo



Avistamiento de aves y especies



Bicicleta de montaña

## RESPALDO JURÍDICO

- Escrituración inmediata
- Régimen de condominio
- Fechas de entrega por escrito
- Ocupa tu terreno aunque no lo hayas terminado de pagar\*

\*Sujeto a términos y condiciones plasmados en el contrato.

## DESCUBRE NUESTRO FINANCIAMIENTO "FLEXIBILIDAD TOTAL"

TERRENOS RESIDENCIALES DESDE **240 m<sup>2</sup>**

## PLAN DE ENTREGA

- Club de Playa: **2026**
- Urbanización interna: **2028**
- Casa club: **2029**
- Ecoparque: **2029**

*\*Las fechas mencionadas son generales, para conocer las de tu privada lo podrás consultar en la carta de aseguramiento de calidad dentro de tu contrato*



**AMENIDADES** | Avistamiento de aves



Cenote club con palapa



[lopezrosa.com/almaviva](http://lopezrosa.com/almaviva)



AMENIDADES | Senderismo



Bicicleta de montaña



 [lopezrosa.com/almaviva](https://lopezrosa.com/almaviva)

**AMENIDADES** | Mirador



**AMENIDADES** | Embarcadero



[lopezrosa.com/almaviva](https://lopezrosa.com/almaviva)



**AMENIDADES** | Glamping Maya







# ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

UN DESARROLLO DE

GRUPO

**López-Rosa**